

戸越サンハイツ

102号室

即入居可

家賃 **62,000円**

敷金0カ月・礼金0カ月

繋がろう！ 明日の笑顔のために ~ Relation to Tomorrow Smiling ~



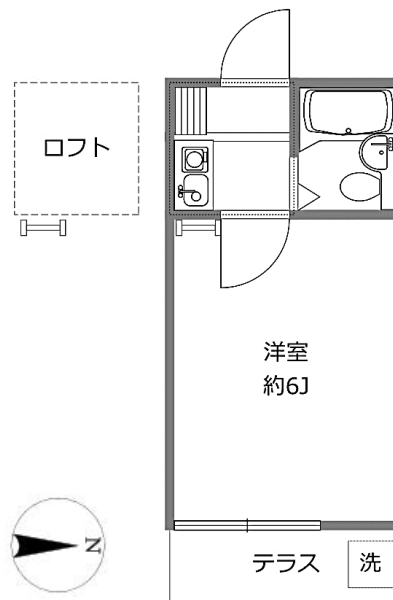
都営浅草線「戸越」駅 徒歩 7分
東急大井町線「下神明」駅 徒歩 9分
東急大井町線「戸越公園」駅 徒歩 10分

秋の部屋チェンジキャンペーン

リ-レント1カ月(10/28までに成約された方対象)



4路線5駅利用可でアクセス便利



戸越銀座商店街すぐ
住環境良好



初期費用のお支払いに
PayPay・クレジットカード
利用できます！

※図面と現況が異なる際は現況を優先します。

所在地/東京都品川区豊町1丁目7-23 構造規模/木造2階建 専有面積/16.00㎡(約4.84坪) 間取り/1K(洋6帖・K0.5帖) 築年月/1987年9月完成 共益費/2,000円(月額) 主要採光面/東向き 駐車場/無し 損害保険/火災保険(借家人賠償責任保険) 19,000円/2年間 現況/空(即入居可) 備考.1/退去時のハウスクリーニング(エアコンクリーニング)は借主負担となります。 備考.2/鍵交換費用 16,500円(消費税込)※ダブルロックですが、シリンダー1個のみの交換費用となります。2個交換ご希望の場合 24,200円(消費税込)となります。 退去時修繕負担金 48,400円(消費税込)が借主負担となります。 備考.3/当社指定保証会社利用必須 初回保証委託料は賃料(管理費含む)の50% 年間保証委託料は1年毎に10,000円 更新料は新賃料の0.5カ月分、更新事務手数料は新賃料の0.55カ月分(消費税込)がかかります。 備考.4/楽器不可、ペット不可 備考.5/単身者限定 備考.6/当物件は完成物件につき現況を優先します。

設備・仕様

- ◆バス/トイレ同室
- ◆ミニキッチン(IH1口)
- ◆シューズボックス
- ◆ロフト
- ◆テラス
- ◆室外洗濯機置場
- ◆室内物干し
- ◆エアコン(1基)
- ◆CATV
- ※インターネット利用の場合戸別契約
- ◆モニター付きインターホン

- 【2016年7月内装リフォーム】
- ◆ミニキッチン：新規交換
- ◆全室クロス貼替一部アクセントクロス
- ◆床材：張替
- ◆建具：塗装
- 【2020年5月外装リフォーム】
- ◆外壁・屋根塗装
- ◆共用部：床シート張替・鉄部塗装

品川区大井の地域で愛され信頼と実績を誇る「創業70年」

〒140-0014 東京都品川区大井5丁目10番9号

<http://koidefudousan.com/>

年中無休 営業時間9時~18時



Koide Real Estate Co. Ltd
株式会社 小出不動産

TEL 03-3777-1711 FAX 03-3771-6831



Tポイントが
貯まります。

Tポイントは仲介手数料(消費税は除く)に付与されます。

東京都知事 (12) 第34623号

※自社HPのみ広告掲載可。掲載承諾書をFAXして下さい。

※申込書は弊社HPよりダウンロードして下さい。パスワードは1711。